

ÚČEL A CÍLE

Majitelem objektu AFI Karlín je AFI Karlin s.r.o., který zde nemá žádné zaměstnance. Společnost AFI EUROPE Czech Republic, s.r.o. provozuje činnosti spojené se správou objektu AFI Karlín a zajištěním PO v objektu AFI Karlín na základě smlouvy.

Účelem dokumentu je začlenit činnosti provozované AFI Karlin s.r.o., resp. AFI EUROPE Czech Republic, s.r.o. v AFI Karlín (dále jen „AFI Karlín“) do kategorií podle příslušných předpisů o PO a stanovit povinnosti dané těmito předpisy.

ÚDAJE PRO ZAČLENĚNÍ

Místo, označení činnosti	Údaje o provozované činnosti	Charakteristiky*	Kategorie
administrativní objekt, AFI Karlín, Praha 8, Pernerova 42/691	- provozování činností v administrativní budově o 6 NP s výškou 15,75 m - v objektu jsou 2 PP s podzemními hromadnými garážemi	odst. 2, písm. j), stavby, u kterých nejsou běžné podmínky pro zásah (podzemní hromadné garáže)	se zvýšeným požárním nebezpečím
dieselagregát na střeše věže A2, Praha 8, Pernerova 42/691	provozování dieselagregátu s nádrží nafty o objemu 330 l nafty	odst. 2, písm. a), při nichž se v jednom prostoru vyskytují látky a směsi, které splňují kritéria tříd a kategorií nebezpečnosti 2.6 v předpisu Evropské unie v množství vyšším než 250 l	se zvýšeným požárním nebezpečím
dieselagregát na střeše věže B2, Praha 8, Pernerova 42/691	provozování dieselagregátu s nádrží nafty o objemu 260 l nafty	odst. 2, písm. a), při nichž se v jednom prostoru vyskytují látky a směsi, které splňují kritéria tříd a kategorií nebezpečnosti 2.6 v předpisu Evropské unie v množství vyšším než 250 l	se zvýšeným požárním nebezpečím

* § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění

PROHLÁŠENÍ

V AFI Karlín bylo provedeno začlenění do kategorie dle míry požárního nebezpečí. Na základě zhodnocených skutečností, se AFI Karlín začleňuje do kategorie organizací, které provozují činnosti se:

ZVÝŠENÝM POŽÁRNÍM NEBEZPEČÍM v prostorech viz tabulka výše

Datum zpracování: Březen 2018
 Zpracoval: Ing. Jan Stehlík - PREVENT s.r.o.,
 OOZ v PO č. v kat. Z-OZO-69/2004

PREVENT
 PREVENT s.r.o., 182 00 Praha 8, Bělinovácká 3
 IČ: 25100998 DIČ: CZ25100998

Datum platnosti:
 Schválil:

.....

POVINNOSTI V PO

Všechny právnické osoby a podnikající fyzické osoby jsou povinny:

- obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druzích požární techniku, věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti a udržovat je v

provozuschopném stavu. U vyhrazené požární techniky, věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení, kromě výrobků stanovených podle zvláštních právních předpisů, lze instalovat a používat pouze schválené druhy

- b) vytvářet podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména udržovat volné příjezdové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení
- c) dodržovat technické podmínky a návody vztahující se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností
- d) označovat pracoviště a ostatní místa příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení
- e) pravidelně kontrolovat prostřednictvím odborně způsobilé osoby, technika požární ochrany nebo preventisty požární ochrany dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně odstraňovat zjištěné závady
- f) umožnit orgánu státního požárního dozoru provedení kontroly plnění povinností na úseku požární ochrany, poskytovat mu požadované doklady, dokumentaci a informace vztahující se k zabezpečování požární ochrany v souladu s tímto zákonem a ve stanovených lhůtách splnit jím uložená opatření
- g) poskytovat bezúplatně orgánu státního požárního dozoru výrobky nebo vzorky nezbytné k provedení požární technické expertizy ke zjištění příčiny vzniku požáru
- h) bezodkladně oznamovat územně příslušnému operačnímu středisku hasičského záchranného sboru kraje každý požár vzniklý při činnostech, které provozují, nebo v prostorách, které vlastní nebo užívají.

Právnícké osoby a podnikající fyzické osoby nesmí vypalovat porosty. Při spalování hořlavých látek na volném prostranství jsou povinny, se zřetelem na rozsah této činnosti, stanovit opatření proti vzniku a šíření požáru. Spalování hořlavých látek na volném prostranství včetně navrhovaných opatření jsou povinny předem oznámit územně příslušnému hasičskému záchrannému sboru kraje, který může stanovit další podmínky pro tuto činnost, popřípadě může takovou činnost zakázat. Ustanovení zvláštních právních předpisů nejsou tímto dotčena.

Právnícké osoby a podnikající fyzické osoby provozující činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím jsou dále povinny:

- a) stanovit organizaci zabezpečení požární ochrany s ohledem na požární nebezpečí provozované činnosti,
- b) prokazatelným způsobem stanovit a dodržovat podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností, případně technologických postupů a zařízení, nejsou-li podmínky provozování činností a zabezpečování údržby a oprav zařízení stanoveny zvláštním právním předpisem,
- c) zajišťovat údržbu, kontroly a opravy technických a technologických zařízení způsobem a ve lhůtách stanovených podmínkami požární bezpečnosti nebo výrobcem zařízení,
- d) stanovit z hlediska požární bezpečnosti požadavky na odbornou kvalifikaci osob pověřených obsluhou, kontrolou, údržbou a opravami technických a technologických zařízení, pokud to není stanoveno zvláštními právními předpisy, a zabezpečit provádění prací, které by mohly vést ke vzniku požáru, pouze osobami s příslušnou kvalifikací,
- e) mít k dispozici požárně technické charakteristiky vyráběných, používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů potřebné ke stanovení preventivních opatření k ochraně života a zdraví osob a majetku.